

Stellenangebot:

Immobilien Makler / in

Im Immobilieninvestment gehört "Der Tonweber" zu den aktivsten Investoren am Grazer Immobilienmarkt, aktuell entwickeln wir 836 Wohneinheiten mit einem Investmentvolumen von € 120 Mio. Mit einem strategisch ausgewählten Portfolio, setzen wir weiter auf Wachstum und Ausbau wichtiger Geschäftsfelder und verstärken dazu unser Team mit der Position eines/r **Immobilien Makler/in**, für die Unterstützung unserer Geschäftsführung bei der zielgerichteten Akquisition weiterer Immobilien Ankäufe.

Nach Einschulung und Einführung in unser Unternehmen sind Sie für die Akquisition von Grundstücken und Immobilien im Raum Graz welche für unser Unternehmen von strategischer Bedeutung sind verantwortlich.

Das systematische Arbeiten mit unseren Datenbanken, deren weiterer Ausbau sowie laufende Überwachung und Wartung ist dabei eine wichtige Unterstützung und gehört zu Ihren täglichen Arbeiten. Das gezielte Akquirieren von strategisch bedeutsamen Grundstücken und Immobilien im Stadtgebiet von Graz ist der Hauptbestandteil Ihrer täglichen Aufgaben.

Dazu sind Sie vorwiegend im Außendienst im Stadtgebiet von Graz unterwegs, nehmen dabei proaktiv Kontakt zu Eigentümern vor Ort auf und führen erste Kontaktgespräche mit Eigentümern um unsere Ankaufsinteressen persönlich vorzubringen und über einen möglichen Verkauf deren Liegenschaft an unser Unternehmen zu sprechen.

Für diese verantwortungsvolle Position besitzen Sie ein positives und Verbindliches Auftreten sowie ein hohes Maß an Genauigkeit und Eigenmotivation um die an Sie gestellten Aufgaben bei der Immobilien Akquisition erfolgreich zu erfüllen.

Es macht Ihnen Freude mit Liegenschaftseigentümern unterschiedlichster sozialer Schichten Akquisitionsgespräche über einen möglichen Verkauf deren Immobilien und Grundstücke an unsere Gesellschaft zu führen.

Ein gepflegtes, sicheres und selbstbewusstes Auftreten, Kompetenz im Einkauf und Verkauf - aktives und offenes zugehen auf Menschen setzen wir für diese Position voraus.

Familiär und auch persönlich ist es für Sie kein Hindernis, wichtige Termine gelegentlich auch abends oder am Wochenende bei Erfordernis zu erbringen.

Parallel zu Ihren täglichen Akquisitionstätigkeiten, bereiten Sie die von Ihnen geführten Kundengespräche und erhobenen Liegenschaftsdaten transparent und übersichtlich zur Beurteilung für einen möglichen Ankauf für unsere Geschäftsführung auf und präsentieren Ihre Ergebnisse wöchentlich im Rahmen unseres Jour Fixe dabei stimmen Sie die weiteren Aktivitäten zu den Einzelfällen mit unserer Geschäftsführung ab.

Ein sicherer und kompetenter Umgang mit dem PC ist für Sie selbstverständlich.

Für die Position eines **''Immobilien Makler / in ''** zur Unterstützung und Assistenz unserer Geschäftsführung setzen wir eine systematische, zielorientierte und sehr selbstständige Arbeitsweise mit hoher Außendienst Bereitschaft voraus. Ihre Arbeitszeit gliedert sich in 80% Außendienst im Stadtgebiet von Graz welchen Sie Anfangs mit Ihrem eigenen PKW zu erbringen haben und 20% Office - Agenden für die Bearbeitung Ihrer Akquirierten Liegenschaften. Ein Firmenauto stellen wir bei Erreichung der gemeinsam fixierten Mitarbeiterziele nach 12 Monaten gerne in Aussicht.

Großes persönliches Interesse am Immobilienmarkt sowie Engagement und beharrliche Verfolgung der vereinbarten Mitarbeiter und Unternehmensziele setzen wir für diese Position voraus. Wir schließen Quereinsteiger für diese Position nicht aus, setzen jedoch Grundkenntnisse im Immobilienbereich – jedenfalls aber mehrjährige Erfahrung in einer Einkaufs oder Verkaufstätigkeit voraus.

Für diese Vollzeitposition im Ausmaß von 40 Stunden pro Woche bieten wir eine attraktive Entlohnung, bestehend aus einem monatlichen **Fixum in Höhe von € 1.600,-** - brutto.

Zuzüglich einer attraktiven Leistungsprovision für Ihre erbrachten Ergebnisse in der Akquisition. Für Außendienstfahrten mit Ihrem eigenen PKW erhalten sie die Gesetzliche **Kilometergeld Entschädigung**.

- Dienstbeginn: Ab sofort erwünscht.
- Arbeitszeiten: Montag bis Freitag 08.30 Uhr bis 17.30 Uhr
- Dienort : Zoisweg 8 , 8041 Graz
- Mitarbeiter Parkplatz vorhanden.

Ihre Aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Foto senden Sie per Mail an:

tonweber@tonweber.at z.H. Herrn GF Dipl. Fw. Thomas Tonweber